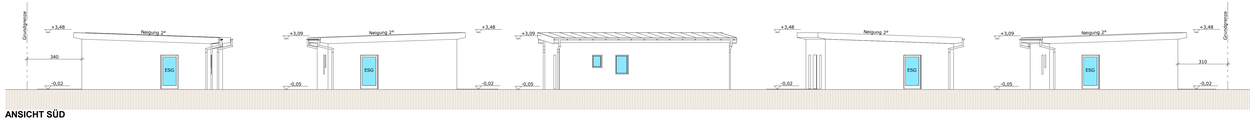
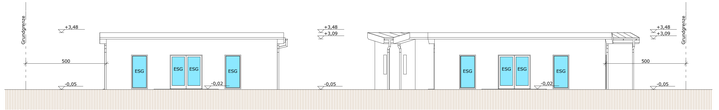
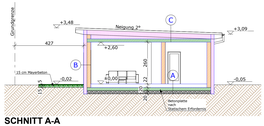


ANSICHT SÜD



ANSICHT WEST



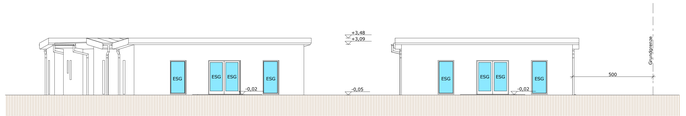
SCHNITT A-A

Legende:

- Holz
- Beton
- Ytong
- Bestand
- Dämmung
- Abbruch

Rauchmelder RM

ANSICHT NORD



ANSICHT OST

SCHICHT	BAUSTOFF	d
1	Bodenbelag	0,015
2	Estrich	0,060
3	EPS W-20	0,150
4	U-Beton	0,200
5	Rollierung	0,200
6		
7		
8		
9		

FUNDAMENTPLATTE (A)

SCHICHT	BAUSTOFF	d
1	Innenputz	0,015
2	Ziegel	0,190
3	EPS-F	0,040
4	Abrieb	0,005
5		
6		
7		
8		
9		

AUSSENWAND (B)

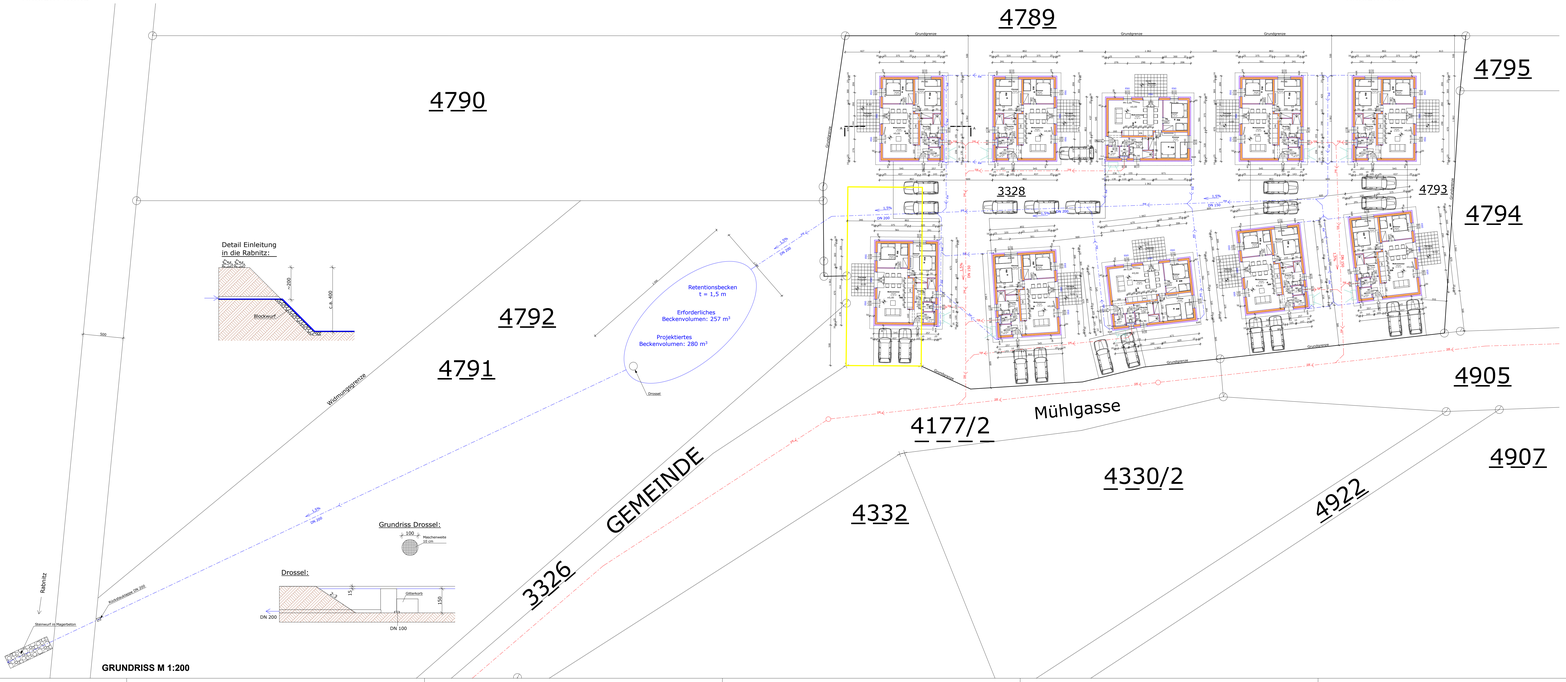
SCHICHT	BAUSTOFF	d
1	Folie	0,005
2	Unterspannfolie	0,005
3	Schalung	0,025
4	Hinterlüftung	0,050
5	Unterspannfolie	
6	Schalung	0,025
7	Luft	0,160
8	Zellulose	0,280-0,40
9	Stahlbetondecke	0,200
10	Spachtelung	

DACH (C)

VERZEICHNIS DER EIGENTÜMER JENER GRUNDSTÜCKE, DIE VON DEN FRONTEN DES BAUES 15 m ENTFERNT SIND.

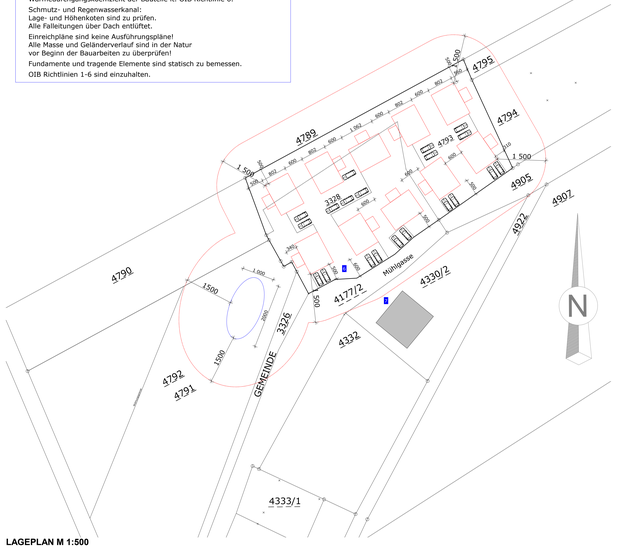
ICH STIMME DEM BAUVORHABEN LT. EINREICHPLAN UND BAUBESCHREIBUNG ZU

GRSTNR.	ANRAINER	DATUM	UNTERSCHRIFT
3326	Gemeinde Oberloisdorf Hauptstraße 63. 7451 Oberloisdorf		
4177/2 4905, 4922	Öffentliches Gut Hauptstraße 63. 7451 Oberloisdorf		
4330/2	Birner Doris u. Harald Mühlgasse 7. 7451 Oberloisdorf		
4789	Krutzler Gernot Gartenweg 11 7451 Oberloisdorf		
4790	Kalkbrenner Pauline Waldgasse 18. 7451 Oberloisdorf		
4791; 4792	Galuska Familien G.m.b.H. Hauptstraße 45. 7361 Strebersdorf		
4794	Lipsa Zeljko u. Ilona Mühlgasse 8. 7451 Oberloisdorf		
4795	Lipsa Isabella Bachgasse 25. 7304 Grosswarasdorf		



GRUNDRISS M 1:200

Naturmaße sind zu nehmen und Koten zu prüfen.
ESG-Verglasung bei Terrassentüren und Fenstertüren.
VSG-Verglasung bei zusätzlicher Absturzsicherung.
Innentürmasse sind Durchgangslichten.
Fenstermasse sind Rahmenaussenmasse.
Geländer mind. 100 cm hoch, Stababstand kleiner als 12 cm Kindersicher.
Alle innenliegenden Räume werden be- und entlüftet.
Wärmedurchgangskoeffizient der Bauteile lt. OIB Richtlinie 6.
Schmutz- und Regenwasserkanal:
Lage- und Höhenkoten sind zu prüfen.
Alle Fallettungen über Dach entlüftet.
Einreichpläne sind keine Ausführungspläne!
Alle Masse und Geländerverlauf sind in der Natur vor Beginn der Bauarbeiten zu überprüfen!
Fundamente und tragende Elemente sind statisch zu bemessen.
OIB Richtlinien 1-6 sind einzuhalten.



LAGEPLAN M 1:500

E I N R E I C H P L A N

FÜR DEN ABBRUCH EINES BESTANDGEBÄUDES UND DIE ERRICHTUNG VON 10 BUNGALOWS
IN MÜHLGASSE 6.
7451 OBERLOISDORF

GST.NR.: 3328; 4793

BAUBEHÖRDE

PARIE: A | B | C | D

GRUNDEIGENTÜMER
Galuska Familien G.m.b.H.
Hauptstraße 45.
7361 Strebersdorf

BAUWERBER
Galuska Familien G.m.b.H.
Hauptstraße 45.
7361 Strebersdorf

PLANVERFASSER
MIT MEINER UNTERSCHRIFT BESTÄTIGE ICH, DASS DIE PLÄNE DEM STAND DER TECHNIK ENTSPRECHEN LT. § 59(2) BAUO. NICHT VERLETZT UND DIE BESTIMMUNGEN DER BAUVEREINBARUNG EINGEHALTEN WERDEN.

BAUFÜHRER

PLANINHALT: GRUNDRISS; SCHNITT; ANSICHTEN; LAGEPLAN

MASSTAB: 1 : 100; 1:200
1 : 500

DATUM: 18.11.2022

BEARBEITER: TR

DER INHALT DIESES PLANES IST URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT
UND DARF NICHT AN DRITTE PERSONEN WEITERGEGEBEN WERDEN.